

澎湖縣政府經管縣有土地設定地上權土地清冊

標號	土地標示			使用分區或編定類別	面積 (平方公尺)	每平方公尺/元	權利金底價(元)	應繳押標保證金額(元)	備註
	鄉市	地段	地號						
abc1238	馬公	案山	882-11	乙種工業區	431.79	46800	6,062,000	606,200	一、依據國有非公用土地設定地上權作業要點第五點規定辦理：權利金以土地市價三成計算為底價，並以實際得標金額計收，押標保證金為權利金之10%。 二、依111年5月31日本府土地地價查估價格如左，本案每筆土地每平方公尺單價如左。 三、權利金底價預估金額為4捨5入至千位數。
abc1237	馬公	案山	882-12	乙種工業區	431.79	46800	6,062,000	606,200	
abc1236	馬公	案山	882-13	乙種工業區	885.84	48100	12,783,000	1,278,300	
abc1233	馬公	案山	882-15	乙種工業區	436.61	44600	6,130,000	613,000	
abc1232	馬公	案山	882-16	乙種工業區	435	44600	5,820,000	582,000	
abc1231	馬公	案山	882-17	乙種工業區	887.39	45900	12,219,000	1,221,900	
總計			6筆				49,076,000	4,907,600	

澎湖縣政府經管縣有土地年租金試算

標號	土地標示			使用分區 或編定類 別	面積 (平方公尺)	申報地價 (元)	年息	租金預估數 (元)	備註
	鄉市	地段	地號						
1	馬公	案山	882-0	乙種工業區	457.56	1,400	0.05	0	一、依據國有非公用土地設定地上權 作業要點第五點規定租金以申報地價 年息1%-5%計算，以5%計算金額如列 。 二、依地籍資料查詢結果，本案土地 111年1月當期申報地價為1400元/平 方公尺
2	馬公	案山	882-11	乙種工業區	431.79	1,400	0.05	0	
3	馬公	案山	882-12	乙種工業區	431.79	1,400	0.05	0	
4	馬公	案山	882-13	乙種工業區	885.84	1,400	0.05	0	
5	馬公	案山	882-14	乙種工業區	464.2	1,400	0.05	0	
6	馬公	案山	882-15	乙種工業區	436.61	1,400	0.05	0	
7	馬公	案山	882-16	乙種工業區	435	1,400	0.05	0	
8	馬公	案山	882-17	乙種工業區	887.39	1,400	0.05	0	
總計			8筆		4430.18	-		0	